

Dette er IKAS - hva får OIF?



Det fremmes fortsatt påstander om at OIF kommer dårlig ut av den nye avtalen med Orkla FK og Orkdal kommune i Idrettsparken (IKAS). Det er feil. OIF kommer styrket ut av avtalen.

Nedenfor er en orientering fra OIF Anlegg som bør svare ut alt av spørsmål.

Først:

Idrettsparken er unik

Idrettsparken på Orkanger er nå et av de flotteste anleggene i sitt slag i Norge. Knappt noe annet sted har barn og unge så gode muligheter til å drive allsidig idrett og leik midt i sentrum som på Orkanger.

IKAS – hva er det?

De nye fotballbanene er et resultat av forhandlinger mellom OIF, Orkla FK og Orkdal kommune. Et nytt aksjeselskap – Idrettsparken Kunstgress AS (**IKAS**) – er vedtatt etablert.

IKAS blir eid med:

40 prosent av OIF.

40 prosent av Orkla FK.

20 prosent av Orkdal kommune.

IKAS skal eie og drifte:

* OIFs nye kunstgressbane med undervarme.

* Orkla FKs rehabiliterte kunstgressbane med undervarme.

* 3,3 km lang rørledning for spillvarme fra Elkem Thamshavn.

* Pumpeanlegg knyttet til varmvatnet.

* I tillegg overtar IKAS fra Orkla FK retten til å inngå nye avtaler med Elkem Thamshavn om tilførsel av varmvatn.

IKAS skal være etablert innen årsskiftet. Etablering forutsetter blant annet at Orkla FKs rehabiliterte kunstgressbane og rørsystem mv. er teknisk godkjent.

Hva overfører OIF til Orkla FK?

40 prosent eierskap i den nye kunstgressbanen.

Hva overfører Orkla FK til OIF?

40 prosent eierskap i rehabilitert kunstgressbane.

40 prosent eierskap i rørledning fra Elkem Thamshavn.

40 prosent eierskap i pumpeanlegg.

Retten via IKAS til å inngå nye avtaler med Elkem Thamshavn.

Hvorfor IKAS?

Kort historikk:

1. Orkla FK ble dannet som en samarbeidsklubb mellom OIF og Orkdal IL. Det ble bygd kunstgressbane med undervarme i Idrettsparken i regi av Orkla FK/OIF.
2. Orkla FK/OIF undertegnet i 2001 en samarbeidsavtale om banen som sa at de var likeverdige parter.
3. Det oppsto uenighet om tolking av avtalen, om økonomisk drift og om eierforholdet Orkla FK/OIF

både for selve banen og for rørledning/pumpeanlegg.

4. OIFs årsmøte vedtok i 2010 å si opp samarbeidsavtalen med Orkla FK om banen. Situasjonen OIF deretter har måttet forholde seg til er at:

- * Orkla FK eier banen.
- * Orkla FK eier rørledning og har enerett til å inngå avtaler med Elkem Thamshavn om spillvarme.
- * Orkla FK sitter dermed også med all gjeld på anlegget og alt ansvar for rehabilitering.

For OIF har det vært viktig:

1. Å omskape det ødelagte ballfeltet til en helårs kunstgressbane av hensyn til barn og unge. Det krever millionbeløp i støtte.
2. Å få tilgang til varmvatnet fra Elkem Thamshavn via Orkla FKs rørledning. Det krever en ny avtale med Orkla FK.

Krav om samarbeid:

For å gi støtte forlangte Orkdal kommune og viktige sponsorer at de to klubbene ble enige om en ny avtale. OIF måtte følgelig finne en løsning med Orkla FK for å komme videre i Idrettsparken. Orkla FK hadde på sin side også interesse av en ny avtale. Den ville utløse penger til istandsetting av den gamle banen med rør-/pumpeanlegg etter mer enn ti års drift.

Flere modeller for nytt samarbeid ble diskutert, for eksempel at OIF skulle kjøpe seg inn på rørledningen. Det strandet på diskusjon om beløp. IKAS ble til slutt valgt som modell.

Vedtak i OIF:

OIFs årsmøte ga i 2013 hovedstyret fullmakt til å inngå ny avtale med Orkla FK.

OIFs hovedstyre vedtok IKAS-modellen 23.mai 2013. Det skjedde under forutsetning av enighet i OIF Fotballs styre.

OIFs fotballstyre ga sin tilslutning til IKAS samme dag.

Alle vedtak var enstemmige.

Hva ville skjedd uten IKAS?

Mest trolig en fortsatt fastlåst situasjon OIF/Orkla FK med:

- * Ingen sponsormidler/spillemidler til ny kunstgressbane på ballsletta.
- * Ingen støtte til rehabilitering av Orkla FKs eksisterende kunstgressbane.
- * Gradvis verre forhold for brukerne av Idrettsparken.

Hva fikk OIF med IKAS?

* Medeierskap i alt anlegg som per definisjon var Orkla FKs eiendom – inkludert rørledning og tilgang på varmvatn fra Elkem Thamshavn.

* Økonomi til å bygge en ny kunstgressbane, som inngår i IKAS.

* En viktig bonus: Ny sjuerbane med kunstgress som OIF greide å finansiere som et resultat av prosjektet. Sjuerbanen er OIFs eiendom alene.

* Orkdal kommune med som profesjonell part i et nytt selskap sammen med Orkla FK.

* Styrket økonomi: OIF står gjeldfri tilbake når ny kunstgressbane går inn i IKAS.

Eierandeler:

OIF har solgt symbolske eierandeler for til sammen ca 500 000 kroner til ny kunstgressbane. Enkelte kritikere mener det var feil av OIF å selge andeler til en bane som også Orkla FK/Orkdal kommune blir

medeier i via IKAS. Svar: Andelene à 500 kr inngår i OIFs egenkapital i hele prosjektet. De har bidratt til at OIF er mer robust økonomisk og at OIF kan gi et bedre tilbud til barn og unge på Orkanger.

Kort oppsummert:

- OIF kommer styrket ut av IKAS og har slett ikke gitt fra seg verdier uten å få noe igjen.
- Alle vedtak om IKAS er trygt forankret i OIF.
- De taktiske/juridiske feilene OIF evt har gjort vis a vis Orkla FK ligger mange år tilbake i tid.
- Ny avtale retter opp feil og mangler.
- Orkla FK er i sin fulle rett til å være i Idrettsparken. Det tok OIF selv initiativet til for snart 20 år siden. Det tjener ingen hensikt å bruke energi på å forandre det OIF ikke kan forandre.
- Utviklinga av anleggene i Idrettsparken gir OIF en historisk mulighet til å bygge aktivitet og for eksempel gjøre OIF til den ledende fotballklubben i regionen.
- **Grip den muligheten** i stedet for å kaste bort energi på ting OIF ikke kan vedta å gjøre om.

OIF Anlegg,
Øyvind Togstad
leder